

Aufstockung eines Bungalows

Königswinter-Vinzel



Straßenseite des Hauses

Um für sich eine abgeschlossene Wohnung zu haben, wollte der Bauherr den vorhandenen Winkelbungalow aus den 60er Jahren um ein zweites Geschoss und damit um eine separate Wohnung aufstocken. Aufgrund der örtlichen Bauvorschriften erhielt die Aufstockung ein asymmetrisches Satteldach mit einer steilen und einer flachen Dachfläche, die mit glattflächigen Dachsteinen eingedeckt wurden. Da der Bungalow durchgehend bewohnt war, musste die Aufstockung ohne größere Beeinträchtigung der Bewohner erfolgen. Dazu wurde das neue Geschoss in Holz-Rahmenbauweise vorgefertigt und auf das Haus aufgesetzt. Durch die neue Außentreppe vor dem Haus, konnte auf Umbauten in der unteren Wohnung verzichtet werden. Die Holz-Außenwände wurden als hochdämmende, mehrschalige Konstruktion mit innerer Installationsebene ausgeführt.

Bauzeit: 2004 - 2005

Gartenseite des Hauses (noch mit Gerüst)



Ausschnitt Glasfassade



Eckdetail Holzverschalung



Elternbad